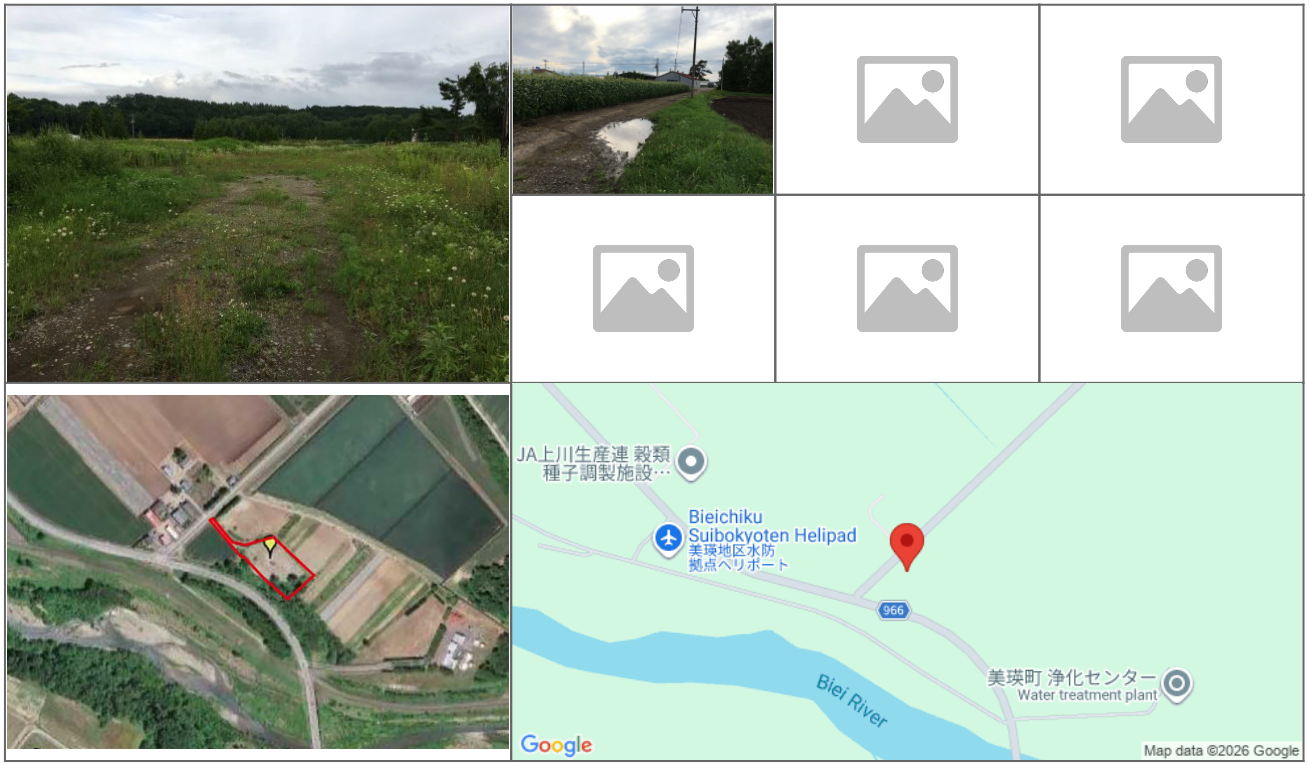
美瑛町★土地1519坪

■十勝岳温泉美瑛線沿い近く、1519坪の広大な敷地。奥行156m。



種類	土地		
価格	480万円（課税対象外）		
	取引形態	専任媒介	
	媒介料	22万4,400円（税込）	
所在地	住居表示	美瑛町字美瑛原野	
	家屋番号		地番
	交通	道北バス　「美瑛丸山」　バス停徒歩30分	
	通学区	美瑛東小学校小学校 20分 / 美瑛中学校中学校 30分	
土地	面積	5022.28m²（1519.24坪）	
	地目	宅地	現況　宅地
	間口	4.020m	奥行　156.298m
	接道	北西：10.5	
	都市計画	区域区分非設定区域	用途地域　指定用途地域なし
	建蔽率	60%	容積率　100%
	備考	上水道、汲み取り、北海道電力	

【特記事項】
■路地状部分25m以上のため特殊建築物不可となります。

■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産					固定資産			
	都市計画税					都市計画税			

■今年度固定資産税

年間額		買主負担分	

イエティの不動産
ハウスマート

〒070-0035　旭川市5条10丁目左1
TEL:0166-21-5670／FAX:0166-21-5671／URL:https://housemart.jp
代表取締役　安井 清吉（宅地建物取引士・二級建築士）
北海道知事免許（上川5）940
宅地建物取引士:森 康哲（上川1853号）／宅地建物取引士:安井 協平（上川2427号）

物件をスマートフォンで確認する