

平屋住宅★東光14-3★4LDK

- 人気の東光地区！
- 角地4LDKの平屋住宅です！



■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	4,812,535円	1,027,776円	14,388円		固定資産	3,628,788円	3,628,788円	50,803円
	都市計画税		2,055,556円	6,166円		都市計画税		3,628,788円	10,886円

■今年度固定資産税

年間額	買主負担分
82,243円	

種類	既存住宅			
価格	980万円 (税込)			
	取引形態	専任媒介		
所在地	媒介料	15万円 (税込)		
	住居表示	旭川市東光14条3丁目6番1号		
	家屋番号	389番66	地番	389番66、389番1
	交通	旭川電気軌道「東光11-3」バス停 徒歩5分		
土地	通学区	千代田小学校 10分 / 東光中学校 10分		
	面積	278.31m ² (84.19坪)		
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	16.328m	奥行	15.207m
	接道	北:11.0m幅 西:6.0m幅		
	都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物	建蔽率	60%	容積率	200%
	種類	居宅	構造	木造
	床面積	1階:137.29m ² (41.53坪) 地下:36.45m ² (11.03坪)		
	建物年数	築45年 (1981年)		
設備	備考	■構造:木・鉄筋コンクリート造垂鉛メッキ鋼板葺地下1階付平家建		
	都市ガス、シューズボックス、都市ガス、電気、下水道、地下室、FF暖房 (灯油)、暖房 (煙突)、駐車場3台分 【備考】 ■地下水			

【特記事項】

- 入居中に付き、急なご訪問はお控えください。



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
代表取締役 安井 清吉 (宅地建物取引士・二級建築士)
北海道知事免許 (上川) 5940
宅地建物取引士: 森 康哲 (上川1853号) / 宅地建物取引士: 安井 協平 (上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

