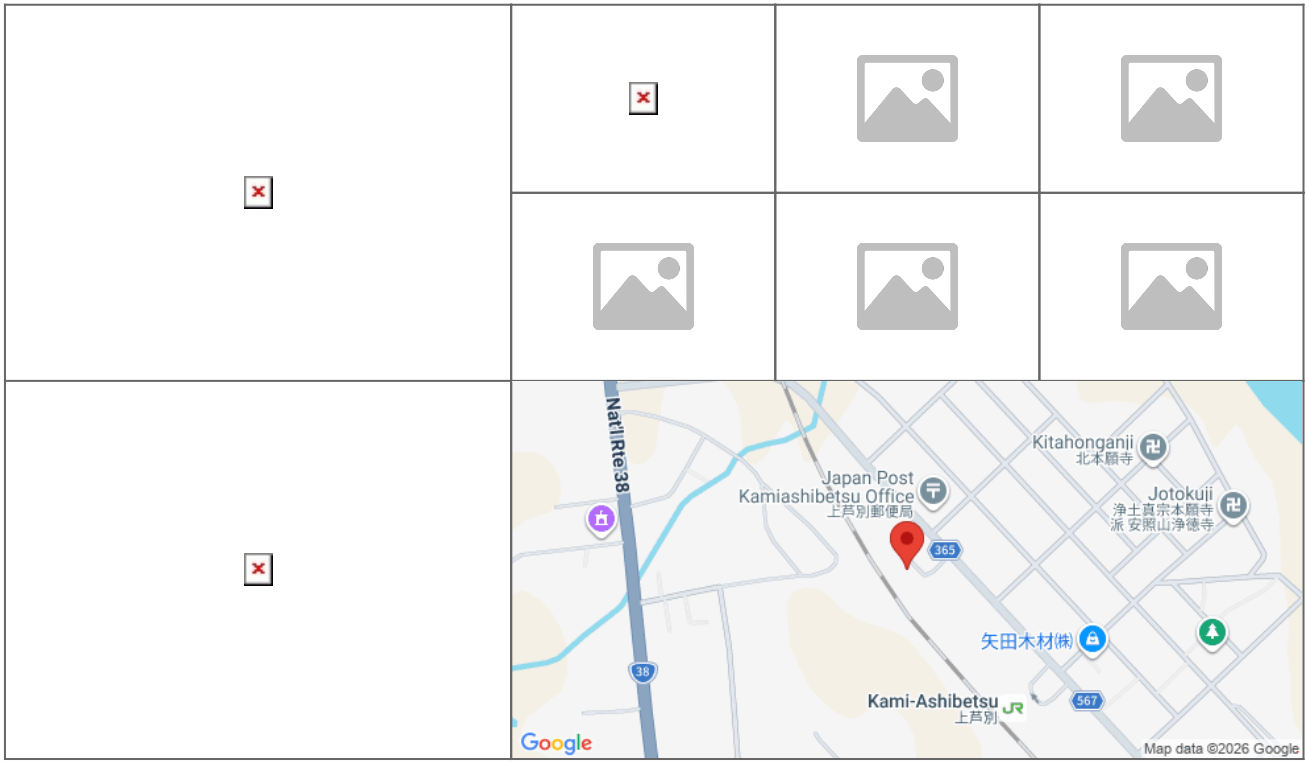
上芦別町★土地★88坪

■上芦別駅から徒歩4分



■評価額・税

	税種類	評価額	標準額	税額		税種類	評価額	標準額	税額
土地	固定資産	755,968円	529,177円	7,408円	建物	固定資産			
	都市計画税		529,177円	1,587円		都市計画税			

■今年度固定資産税

年間額	8,995円	買主負担分	

種類	土地			
価格	50万円（課税対象外）			
	取引形態	売主		
	媒介料	自社物件のため媒介手数料なし		
所在地	住居表示	北海道芦別市上芦別町511番2		
	家屋番号		地番	511番2
	交通	JR根室本線　上芦別駅から徒歩4分		
	通学区			
土地	面積	293.58m²（88.81坪）		
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	15.179m	奥行	17.100m
	接道	北東：市道3.9m 南東：市道4.7m		
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	200%
	備考	■小学校：上芦別小 徒歩10分 ■中学校：啓成中 徒歩20分		

【特記事項】

■境界石一部なし※測量なしの引き渡しになります。

イエティの不動産
ハウスマート

〒070-0035　旭川市5条10丁目左1
TEL：0166-21-5670／FAX：0166-21-5671／URL：https://housemart.jp
代表取締役　安井 清吉（宅地建物取引士・二級建築士）
北海道知事免許（上川5）940
宅地建物取引士：森 康哲（上川1853号）／宅地建物取引士：安井 協平（上川2427号）

物件をスマートフォンで確認する