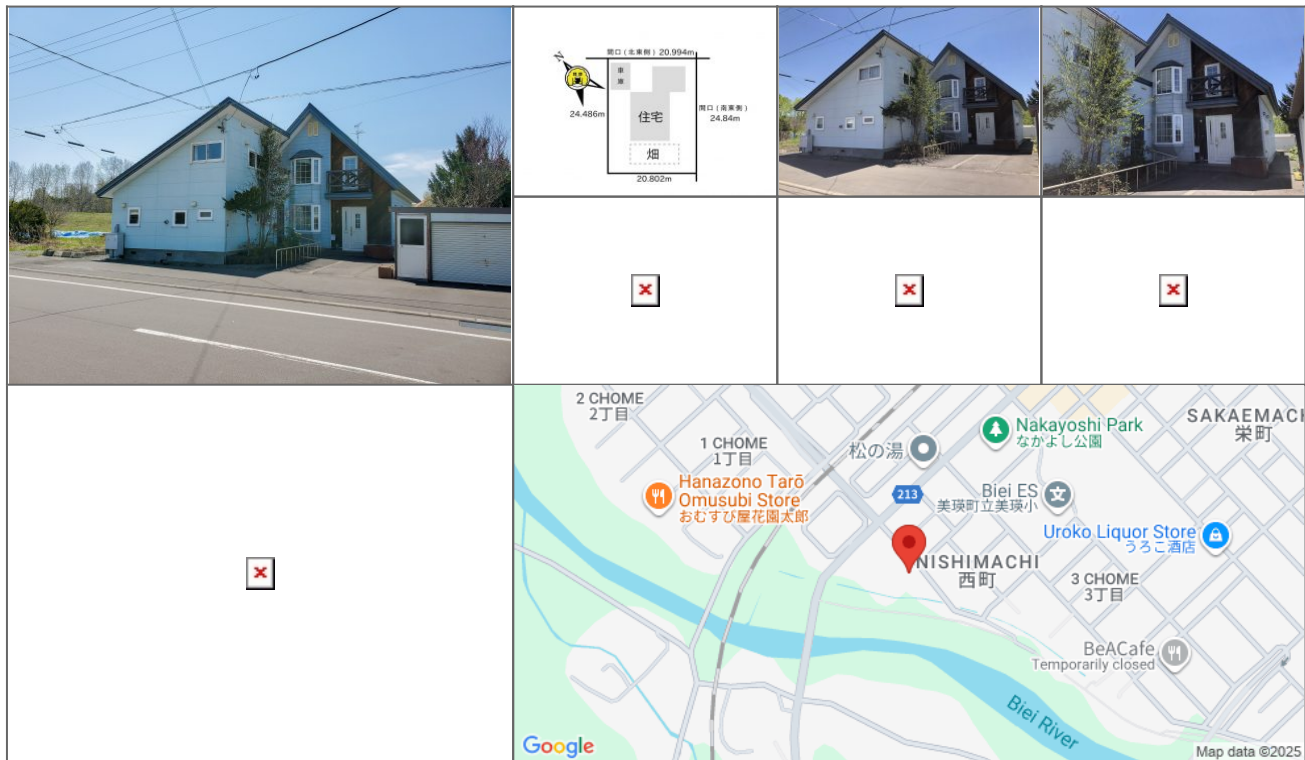


美瑛町★土地155坪・4LDK+2LDK

- 4LDK+2LDK!二世帯住宅・民泊向き 閑静な住宅街でのびのびスローライフを!
- 平成5年新築・平成9年増築
- 現在ご入居中につき直接のご訪問は遠慮願います。弊社までお気軽にお問合せください。
- 美瑛町定住住宅取得助成事業が使えます!最大60万交付!



■評価額・税

土地	税種類	評価額	標準額	税額	建物	税種類	評価額	標準額	税額
	固定資産	3,084,908円	828,802円	11,603円		固定資産	3,519,211円	3,519,211円	49,268円
	都市計画税		1,657,604円	4,972円		都市計画税		3,519,211円	10,557円

■今年度固定資産税

年間額	買主負担分
76,400円	38,514円

種類	既存住宅		
価格	1,450万円 (税込)		
所在地	取引形態	専任媒介	
	媒介料	54万4,500円 (税込)	
	住居表示	上川郡美瑛町西町1丁目6-23	
土地	家屋番号	2064番	地番 2064番、7番195、7番197
	交通	美瑛駅 徒歩10分	
	通学区	美瑛小学校 5分 / 美瑛中学校 30分	
建物	面積	515.44m ² (155.92坪)	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	20.994m	奥行 24.84m
	接道	北東:市道10.0m	
	都市計画	市街化区域	用途地域 第一種中高層住居専用地域
設備	建蔽率	60%	容積率 200%
	種類	居宅	構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺
	床面積	1階:85.59m ² (25.89坪) 2階:46.71m ² (14.13坪) 増築:55.08m ² (16.66坪) 計:187.38m ² (56.68坪)	
設備	建物年数	築32年 (1993年)	
	バス1坪以上、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、LPガス、システムキッチン、シューズボックス、LPガス、灯油、電気、上水道、下水道、FF暖房 (灯油)、庭付き、駐車場2台分、車庫 【備考】 トイレ・散水栓のみ地下水		

【特記事項】

■支払例:1,400万円借入(10年固定金利1.0%・20年払い)の場合 月々64,385円(ボーナス払い無し)



〒070-0035 旭川市5条10丁目左1
 TEL:0166-21-5670 / FAX:0166-21-5671 / URL:https://housemart.jp
 代表取締役 安井 清吉 (宅地建物取引士・二級建築士)
 北海道知事免許 (上川)5940
 宅地建物取引士:森 康哲 (上川1853号) / 宅地建物取引士:安井 協平 (上川2427号)

物件をスマートフォンで
確認する

